

ZÁKLADNÁ ŠKOLA NIŽNÝ HRABOVEC
SPOJOVACIA CHODBA
PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA
PRE OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV - HAVARIJNÝ STAV

S P R I E V O D N Á A S Ú H R N N Á
T E C H N I C K Á S P R Á V A

Základné údaje stavby, investora a zhotoviteľa

Stavba: **ZÁKLADNÁ ŠKOLA NIŽNÝ HRABOVEC**
SPOJOVACIA CHODBA
PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA
PRE OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV

Investor: Základná škola Nižný Hrabovec
Zriaďovateľ: Obec Nižný Hrabovec
Dátum vzniku: 1. apríla 2002
IČO: 37873300
DIČ: 2021637519

Obecný úrad: Nižný Hrabovec
Katastrálny úrad: Vranov nad Topľou
Okres: 713 Vranov nad Topľou
Obec: Nižný Hrabovec
Katastrálne územie: Nižný Hrabovec
List vlastníctva č. **810**
Vlastník: Obec Nižný Hrabovec

Parc. číslo : **68/1**, zast. plocha a nádvorie vo výmere **17 743 m²**
Pozemok: **kód 1**, pozemok je umiestnený v zastavanom území
obce
Spôsob využitia: **kód 16**, pozemok, na ktorom je postavená nebytová
budova označená súpisným číslom **155**

Zhotoviteľ ASR: **Ing.arch. Ľubomír NAŇÁK, architektonická**
agentúra,
autorizovaný architekt * **0645 AA***

Osloboditeľov 364, 094 13 Sačurov
IČO: 33 268 932
DIČ: 1020774480
IČ DPH: SK1020774480

1. SPRIEVODNÁ A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

- 1.1. - výkresy ASR
- 1.2. - technické údaje stavby
- 1.3. - náklady stavby

1.1. Výkresy ASR

A-1 - Situácia	M1: 500
A-2 - Pôdorys - jestvujúci stav a búracie práce	M1: 50
A-3 - Pôdorys, strecha, rez a pohľady - navrhovaný stav	M1:50

1.2. Technické údaje stavby

- * stavba je existujúca, jednoduchého pôdorysu tvaru obdĺžnika
- * zastavaná plocha je súčasťou ZP budovy ZŠ p.č. 68/1 17 743 m²
- * úžitková plocha spojovacej chodby sa nemení 36,46 m²

1.3. Náklady stavby

Náklad stavebných úprav na základe rozpočtu: 22.079,77 Eur s DPH
Pozri samostatnú prílohu tejto dokumentácie
pre ohlásenie stavebných úprav - položkový rozpočet.

2. Realizácia stavebných úprav

Do 60 dní od ohlásenia stavebných úprav a po výbere dodávateľa stavebných úprav.

3. Umiestnenie stavby - nemení sa

* polohovo je predmetná spojovacia chodba umiestnená medzi budovou ZŠ a medzi telocvičňou ZŠ pozri výkres č. **A-1 Situácia**.

* **okolitý terén sa výškovo meniť nebude!!!**

4. Zdôvodnenie stavby

Pretekajúca strecha z mäkkej asfaltovej krytiny, zkorodovaný okapový systém (dažďové žľaby, ocelové pododkvapné háky i dažďové zvody), zkorodované oľovo-hliníkové rámy sklenených stien po oboch stranách spojovacej chodby a narušený keramický kabrincový obklad sokla sú hlavnými činiteľmi momentálneho havarijného stavu stavebných konštrukcií spojovacej chodby medzi budovou ZŠ a medzi telocvičňou ZŠ.

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. CHARAKTER ÚZEMIA VÝSTAVBY

1.1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska.

Stavenisko nie je voľné, je zastavané vlastnou spojovacou chodbou

1.2. Údaje o vykonaných prieskumoch.

Pre potreby tohto projektu nebol vykonaný predbežný hydrogeologický prieskum. Zameranie súčasného stavu bolo vykonané zhotoviteľom tejto PD za prítomnosti investora, ktorý zároveň predložil investičný zámer.

1.3. Prehľad mapových a geodetických podkladov.

Pre vypracovanie PD pre ohlásenie stavebných úprav spojovacej chodby bol použitý **LV č. 810** a kópia z katastrálnej mapy cez katastrálny portál. Polohopisné a výškopisné zameranie oprávnenou osobou vykonané nebolo. Pozemok je rovinný veľmi mierne spádovaný severným smerom k miestnemu potoku.

1.4. Príprava územia

Stavba nevyžaduje špeciálnu prípravu územia.

2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1. Urbanisticko-architektonické riešenie stavby

Nehodnotené, stavba je existujúca.

2.2. Podmienky osadenia stavby a výškové zónovanie.

Nerelevantné.

2.3. RIEŠENIE DOPRAVY

Stavba je prístupná z miestnej komunikácie a po spevnených plochách v areále ZŠ.

2.4. Starostlivosť o životné prostredie.

Realizáciou predmetných stavebných úprav sa neporuší stav životného prostredia v danej lokalite obce Nižný Hrabovec. Dažďové vody zo striech sú a budú zvedené voľne na terén.

2.5. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Prevádzka stavby nevytvára osobitné ohrozenia zdravia a bezpečnosti užívateľov stavby. Pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať podmienky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 59/1982 Zb. Je potrebné dodržovať požiadavky vyhlášky č. 374/1990 Zb. a nariadenie Vlády SR č.396/2006 Z.z. Ochrana a bezpečnosť pri práci bude zabezpečená dodržiavaním bezpečnostných predpisov pri práci na elektrických zariadeniach v zmysle STN 34 3100. Užívateľ objektu je povinný zabezpečiť vykonávanie pravidelných revízií elektrických zariadení a iných technických zariadení.

2.6. Odpadové hospodárstvo

Problematika odpadového hospodárstva je delená na čas realizácie stavebných úprav a spôsob nakladania s odpadmi po ich vzniku.

a/ stavebné úpravy

Pri realizácii stavebných úprav budú vznikať rôzne stavebné odpady. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii budú zaradené v zmysle vyhlášky MP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov následovne:

Kategória ostatné odpady

- 15 01 01** - obaly z papiera a lepenky
- 17 01 07** - zmesi betónu, tehál, obkladačiek a dladíc a iné ako uvedené v polohe 17 01 06
- 17 04 05** - železo a oceľ
- 17 09 04** - zmiešané odpady zo stavieb iné ako v položkách 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
- 20 03 01** - zmesový komunálny odpad

Kategória nebezpečné odpady

- 15 01 10** - obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami
- 15 01 11** - kovové obaly obsahujúce nebezpečné látky

b/ nakladanie so vzniknutými odpadmi

Nakladanie so vzniknutými odpadmi musí byť v súlade s platnou legislatívou na úseku odpadového hosp. t.j. Zákonom o odpadoch č. 79 /2015 Z.z. a Vyhláškou MP SR č.371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Zákona o odpadoch.

Vznikajúce odpady sa budú v maximálnej miere využívať, ak to nebude možné, budú sa zneškodňovať na povolených zariadeniach, ktoré sú na tento účel určené. Odpady, ktoré sa nedajú využívať, budú zneškodňované na skládkach odpadov. Odpady zaradené do kategórie nebezpečných sa budú zneškodňovať resp. využívať formou sprostredkovateľskej firmy, ktorá má na takúto činnosť oprávnenie, a to na základe uzatvorenej zmluvy. S TKO bude nakladané v zmysle VZN Obce Nižný Hrabovec.

3. Ochranné pásma a vzdialenosti inžinierskych sietí

Stavebník je povinný dodržať ochranné pásma jednotlivých sietí verejného technického vybavenia územia, ako aj prípojok.

Pred začatím prác je investor povinný zabezpečiť u správcov PIS overenie existencie PIS a ich prípadné presné vytýčenie priamo v mieste stavby v prípade nevyhnutnej potreby.

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

Navrhovanie stavebných konštrukcií je v súlade s § 43d. odst. 1 písm. a, zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, na základe ktorého bolo vykonané posúdenie mechanickej odolnosti a stability stavby (t.j. bezpečnosti, použiteľnosti a trvanlivosti) v zmysle STN EN 1990-1-1 Navrhovanie nosných konštrukcií stavieb - Základné ustanovenia.

Použité normy a podklady pri navrhovaní stavby.

STN EN 1996-1-1 - Navrhovanie murovaných konštrukcií

STN EN 1991-1-1 - Zaťaženie stavebných konštrukcií

STN EN 1992-1-1 - Navrhovanie betónových konštrukcií

STN EN 1991-1-1 - Navrhovanie nosných konštrukcií stavieb

VÝKOPY, ZEMNÉ PRÁCE A ZÁKLAD OCEĽOVÉHO SCHODISKA

Výkop zeminy tr.1-4 v mieste budúceho základu sa zrealizuje ručne. Premiestnenie výkopu bude zrealizované do vzdialenosti 500 m na vyrovnanie terénu v areáli ZŠ.

Základ bude zrealizovaný z prostého betónu tr. C 16/20 v objeme 0,321 m³ so štrkopieskovým podsypom v množstve 0,052 m³.

Základ je navrhnutý pôdorysných rozmerov 400 x 1300 x 600 mm.

Hĺbka základovej škáry je navrhovaná do mínus 1100 mm od +/- 0,000.

Zvislé konštrukcie

Navrhované obvodové murivo je navrhnuté z pórobetónových tvárnic YTONG na tenkovrstvú lepiacu maltu hrúbky 300 mm. Nad štvrtým radom zrealizovaného muriva je potrebné pórobetónové murivo kotviť k nosným oceľovým stĺpikom oceľovým plocháčom tvaru „L“ 750 x 150 x 2 mm privarením k OK a vrutmi do tvárnice.

Obvodové vnútorné murivo pred vnútornými stierkami sa opatria lepiacou maltou a sklotextilnou sieťovinou.

Vodorovné samonosné konštrukcie

Sádrokartónový podhľad

Strop spojovacej chodby bude zrealizovaný ako sádrokartónový kazetový podhľad 600 x 600 mm s viditeľnou nosnou konštrukciou.

Vence a preklady

Nadokenné preklady(dĺžky 1990 mm) a naddverný preklad (dĺžky 1290 mm) sú navrhnuté - YTONG šírky 300 mm a výšky 250 mm.

Okapové rímsy a ŽB veniec sú navrhnuté železobetónové z betónu C 25/30 vystužené oceľou R 10 505. ŽB rímsy je potrebné taktiež kotviť k nosnej konštrukcii spojovacej chodby stavebnou oceľou.

Vnútorné povrchové úpravy

Zrealizuje sa príprava podkladu prednástrek BAUMIT-Betonkontakt za účelom zvýšenia príľnavosti náteru. Zrealizuje sa vnútorná cementová omietka hrubá

zatretá. Následne po penetrácii sa zrealizuje vnútorná omietka stien štuková BAUMIT FeinPutz hrúbky 4 mm.

Podlaha spojovacej chodby

Je na vrhnutá keramická dlažba hrúbky 10 mm bez pôdorysných rozmerov rozmerov.

Soklíky vnútorné - horizontálne i šikmé

Navrhnutý je keramický soklík výšky 100 mm do lepiacej tenkovrstvej malty.

Povrchová úprava fasády a vonkajšieho sokla spojovacej chodby

Stavebná úprava fasády bude zrealizovaná zo sklotextilnej sieťoviny, lepiacej malty, gruntu-základovky a vonkajšej omietky vápennej škrabanej v stupni zložitosti 1-2.

Vonkajší sokel spojovacej chodby je potrebné doplniť na úroveň muriva keramickým maltonosným pletivom a viacvrstvou cementovou maltou.

Strešná krytina

Navrhnutá je z ťažkého asfaltového pásu HYDROBIT v 60 s 35 pritavením na celej ploche 68,6 m².

Výplne otvorov

Vnútorné dvere dvojkřídlové s nadsvetlíkom

Sú navrhnuté plastové skladobných rozmerov 1550 x 2800 mm s dvojkřídlóvými dverami 1350 x 2100 mm so samozatváračom plus nadsvetlík 700 mm.

Vstupné dvere jednokřídlové 1100 x 2200 - 1 ks

Sú navrhnuté plastové zo 7-komorových profilov, preteplené PUR penou. Priechodzí rozmer vstupných dverí je 900/2100 mm, skladobný rozmer je 1100 x 2200 mm.

Okno 1500x750 mm - 4 ks

Okno 1500/750 mm je navrhnuté zo 7-komorového profilu so stavebnou hĺbkou 92 mm s izolačným trojsklom so zasklením hrúbky 48 mm v skladbe 4-18-4-18-4 mm s mikroventilačnou klapkou s bielym kovaním.

Vnútorný parapet plastový biely kotvený pomocou polyuretánovej peny, vonkajší parapet z poplastovaného plechu, kotvený pomocou príponiek a polyuretánovej peny.

Klmpiarske a zámočnicke výrobky

Odkvapové lemovanie R.š. 330 mm, strešné žľaby priemeru 150 mm, kotlíky, horné, dolné výtokové kolená a strešné zvody priemeru 100 mm R.š. 330 mm zrealizovať z poplastovaného plechu hrúbky 0,63 mm.

Háky na uchytenie strešných žľabov a kotviace prvky strešných zvodov použiť typizované vo farbe okapového systému.

IZOLÁCIE PROTI VODE A ZEMNEJ VLHKOSTI

Navrhnutý je penetračný náter za studena a vodorovná NAIP pritavením. Lak asfaltový ALP-PENETRAL a pásy ťažké asfaltové HYDROBIT v 60 s 35 v ploche 8,387 m²

MAĽBY A NÁTERY

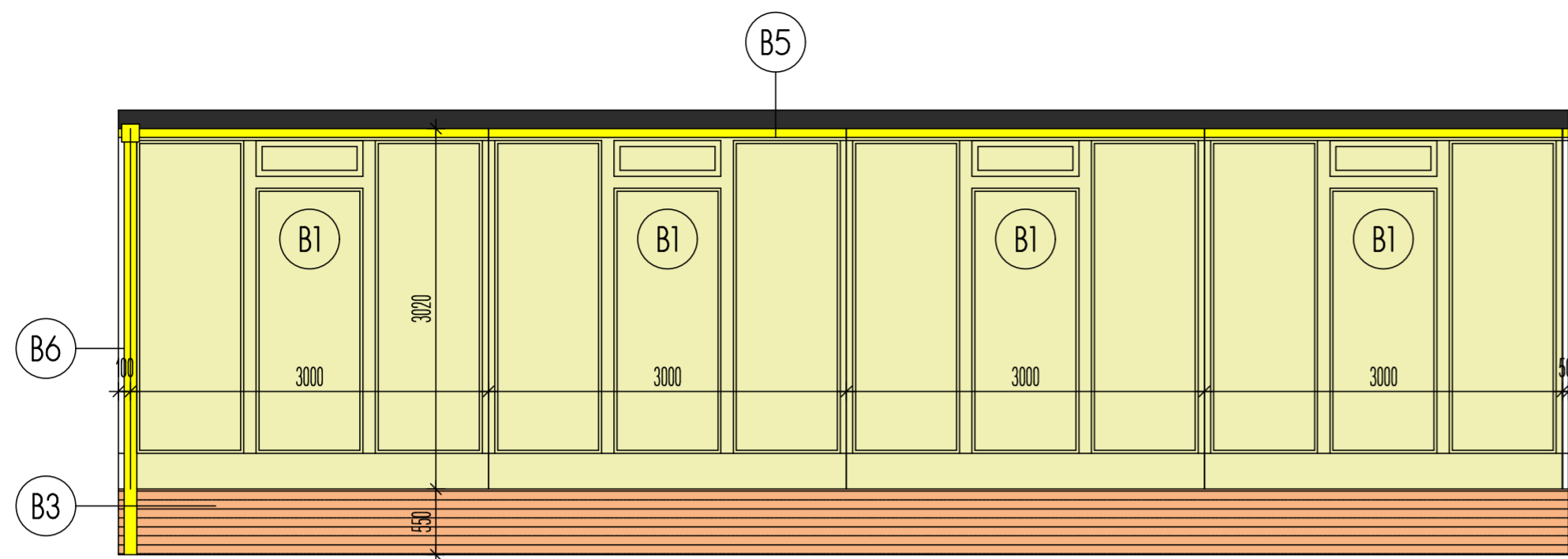
Navrhnutý je náter farbami ekologickými riediteľnými vodou dvojnásobným PAMAKRYLOM IN - bielym.

OSVETLENIE SPOJOVACEJ CHODBY - ELEKTROMONTÁŽE

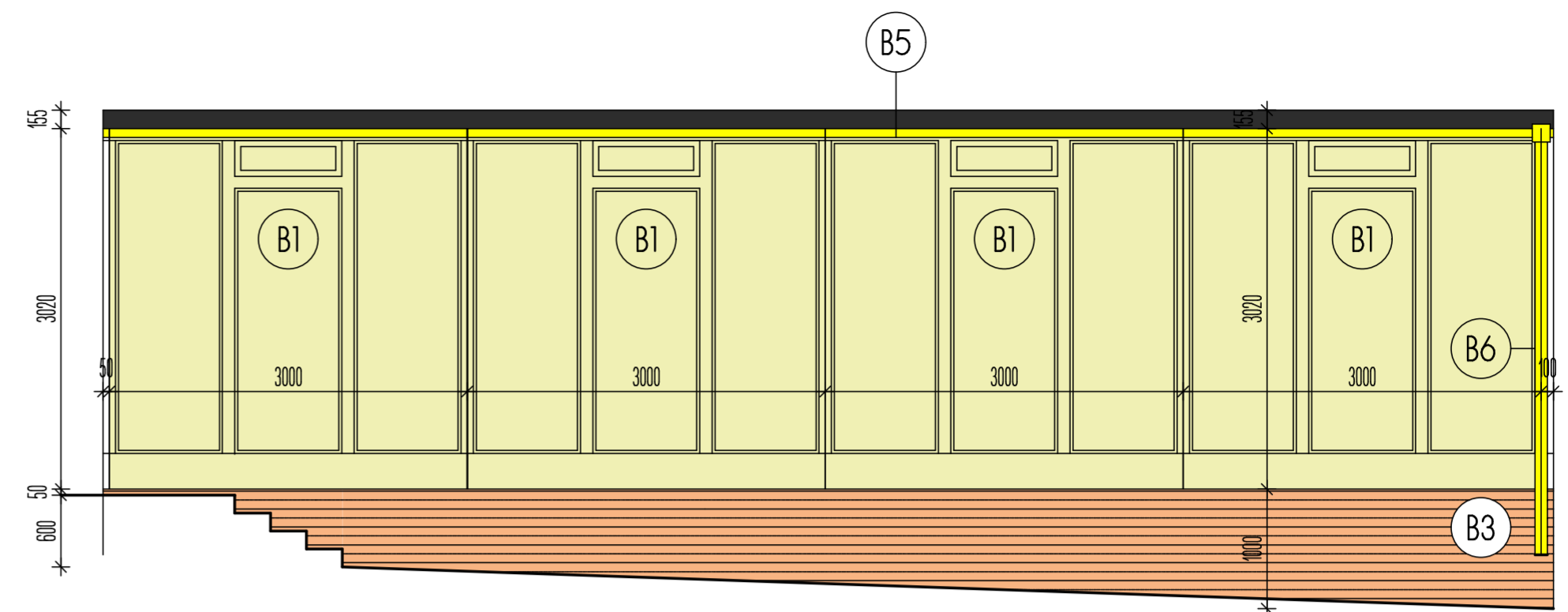
Navrhnuté sú 4 ks svietidlo interiérové štvorcové stropné do kazetového podhľadu s IP kompaktnými žiarivkami 4 ks / svietidlo. Svietidlá budú pripojené na existujúce vývody stropných svietidiel.

Vranov n/T , 05/2019

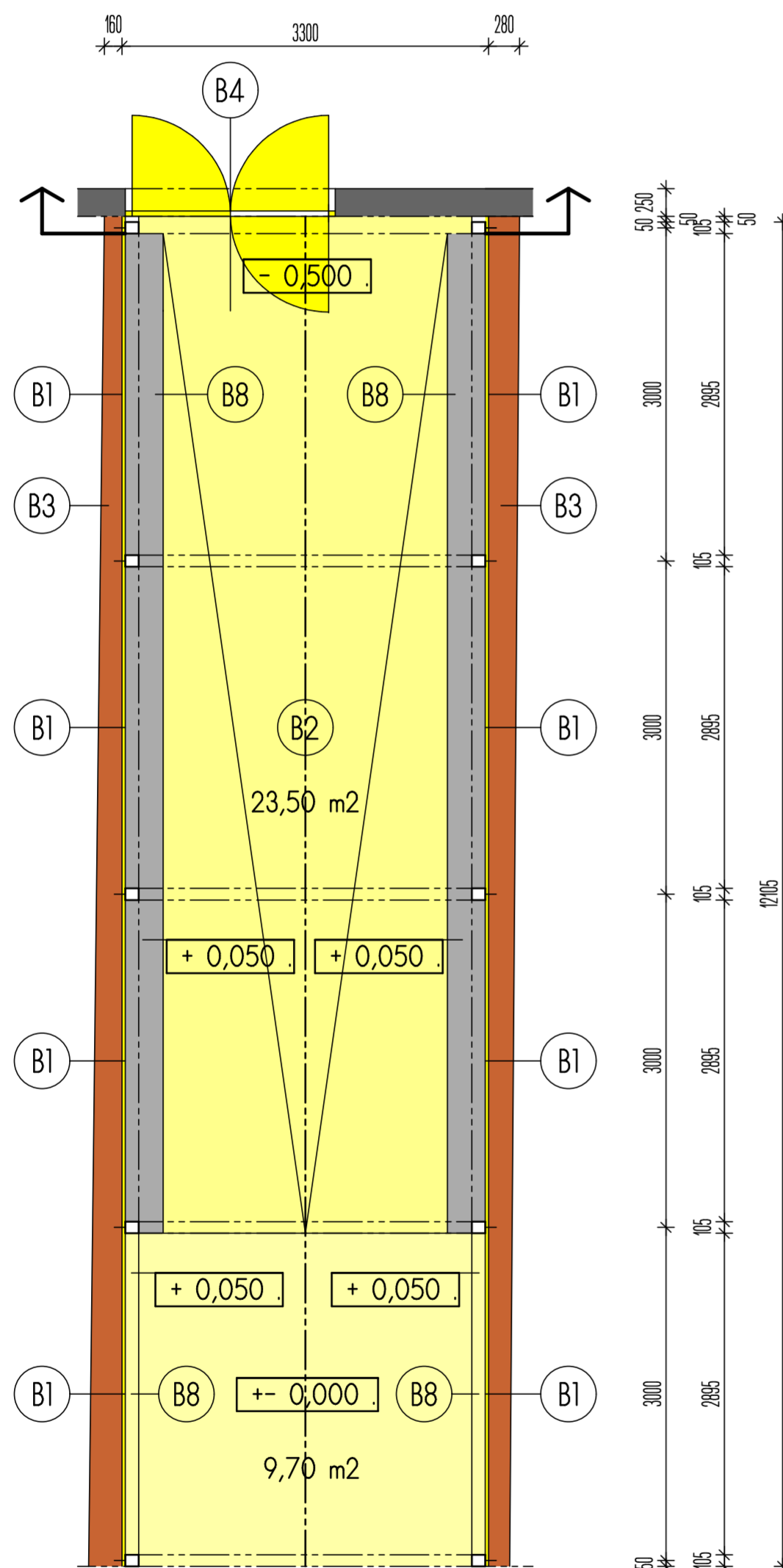
Vypracoval : Ing.arch. Ľubomír Naňák



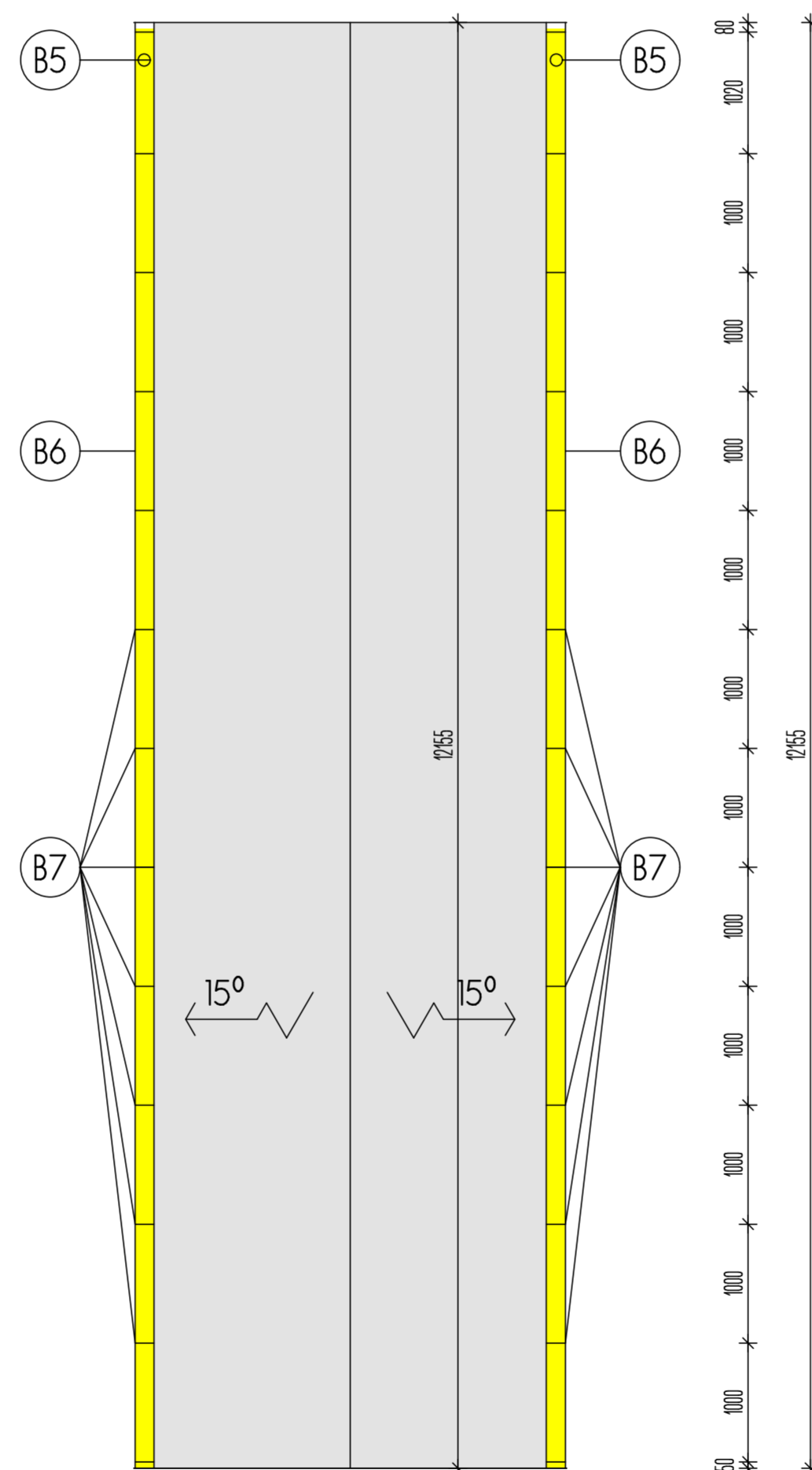
POHĽAD JUŽNÝ - JESTVUJÚCI STAV M1:50



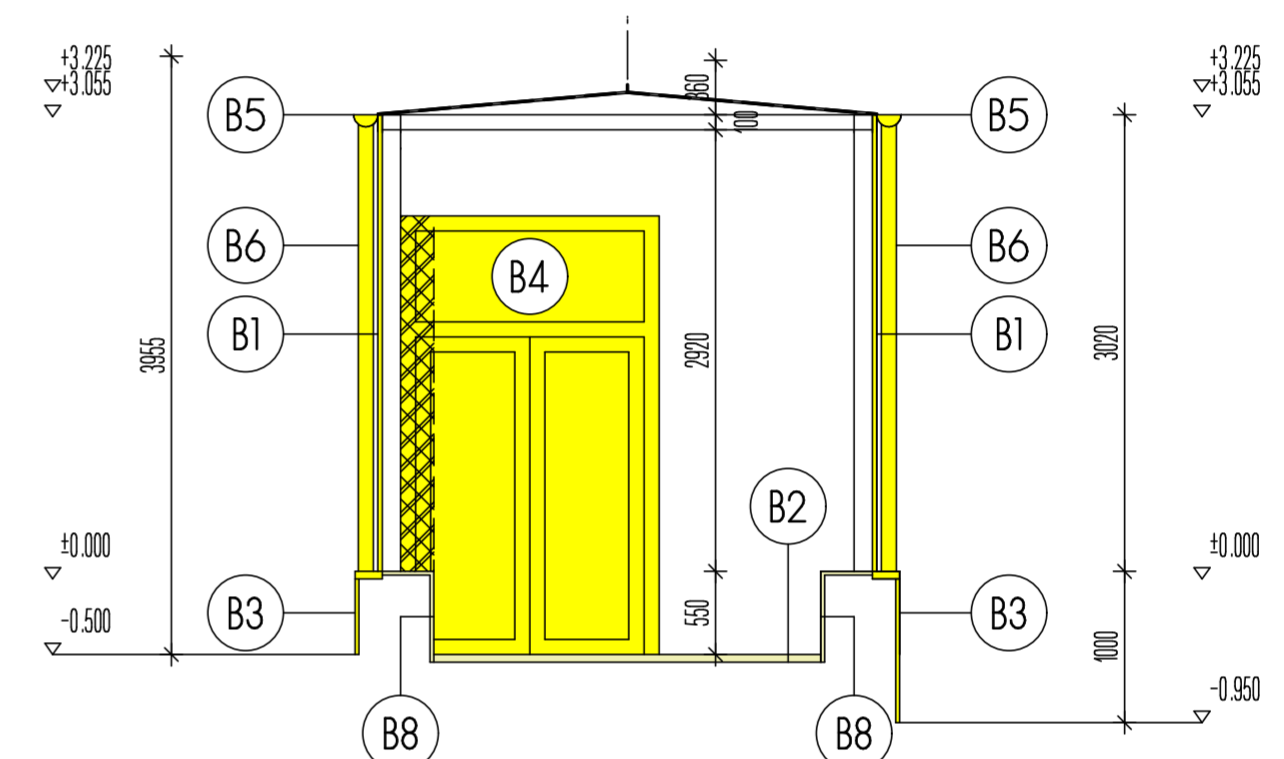
POHĽAD SEVERNÝ - JESTVUJÚCI STAV M1:50



PôDORYS M1:50



PôDORYS STRECHY M1:50



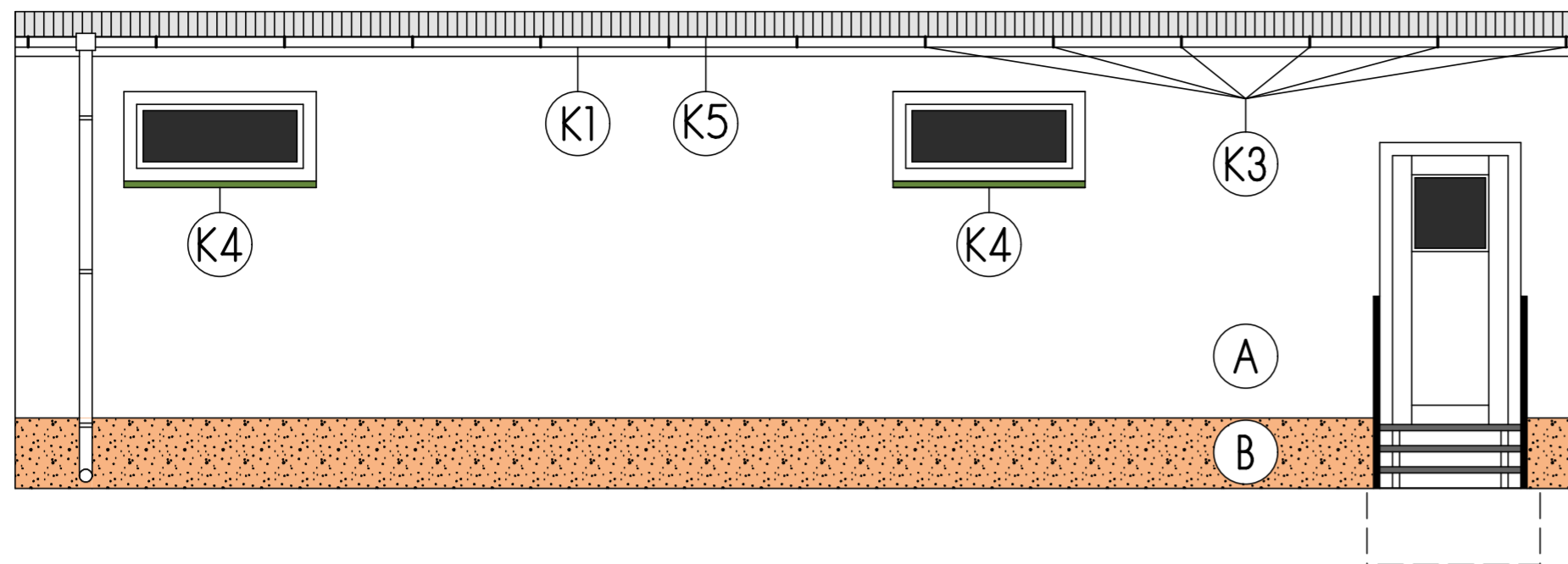
REZ SPOJOVACOU CHODBOU M1:50

LEGENDA BŮRACÍCH PRÁČ

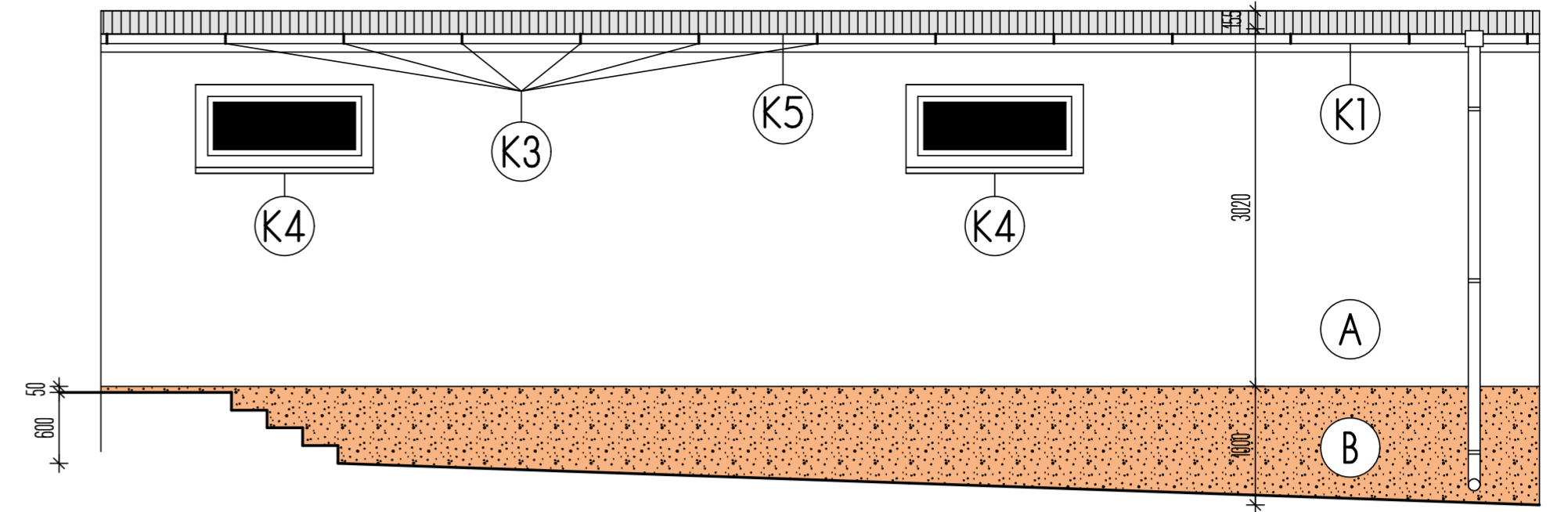
P.Č.	PREDMET BŮRACÍCH PRÁČ
B1	VYBŮRANIE KOVovej STENY ZASKLENEJ TROJDIELNEJ ROZMERU 3000 x 3020 mm - 8 ks
B2	ODSTRÁNENIE POVLAKOVEJ PODLAHY Z NÁŠĽAPNEJ PLOCHY LEPENEJ S PODLOŽKOU - 33,20 m ²
B3	VYBŮRANIE ZVETRALÝCH ČASŤÍ VONKAJŠIEHO SOKLÍKA SPOJ. CHODBY - 19,44 m ²
B4	VYBŮRANIE JESTVUJÚCEJ DREVENEJ ZASKLENEJ STENY S NADSVETLÍKOM 2000 x 2850 mm - 1 ks
B5	VYBŮRANIE DAŽŮVÝCH ŽCABOV Z POZINKOVANÉHO PLECHU VRÁTANE KOTLÍKOV - 25,00 bm
B6	VYBŮRANIE DAŽŮVÝCH ZVODOV PRIEMERU 100 mm - CELKOVEJ DĹŽKY 8,00 bm
B7	VYBŮRANIE OCELOVÝCH ŽCABOVÝCH HÁKOV POLKRUHOVÝCH - 26 ks
B8	ODSTRÁNENIE ŠEDÉHO EMAILOVÉHO NÁTERU VRÁTANE ŠTUKOVEJ A JADROVEJ OMIETKY V PLOCHE 16,00 m ²

ARCHITEKTONICKÁ AGENTÚRA

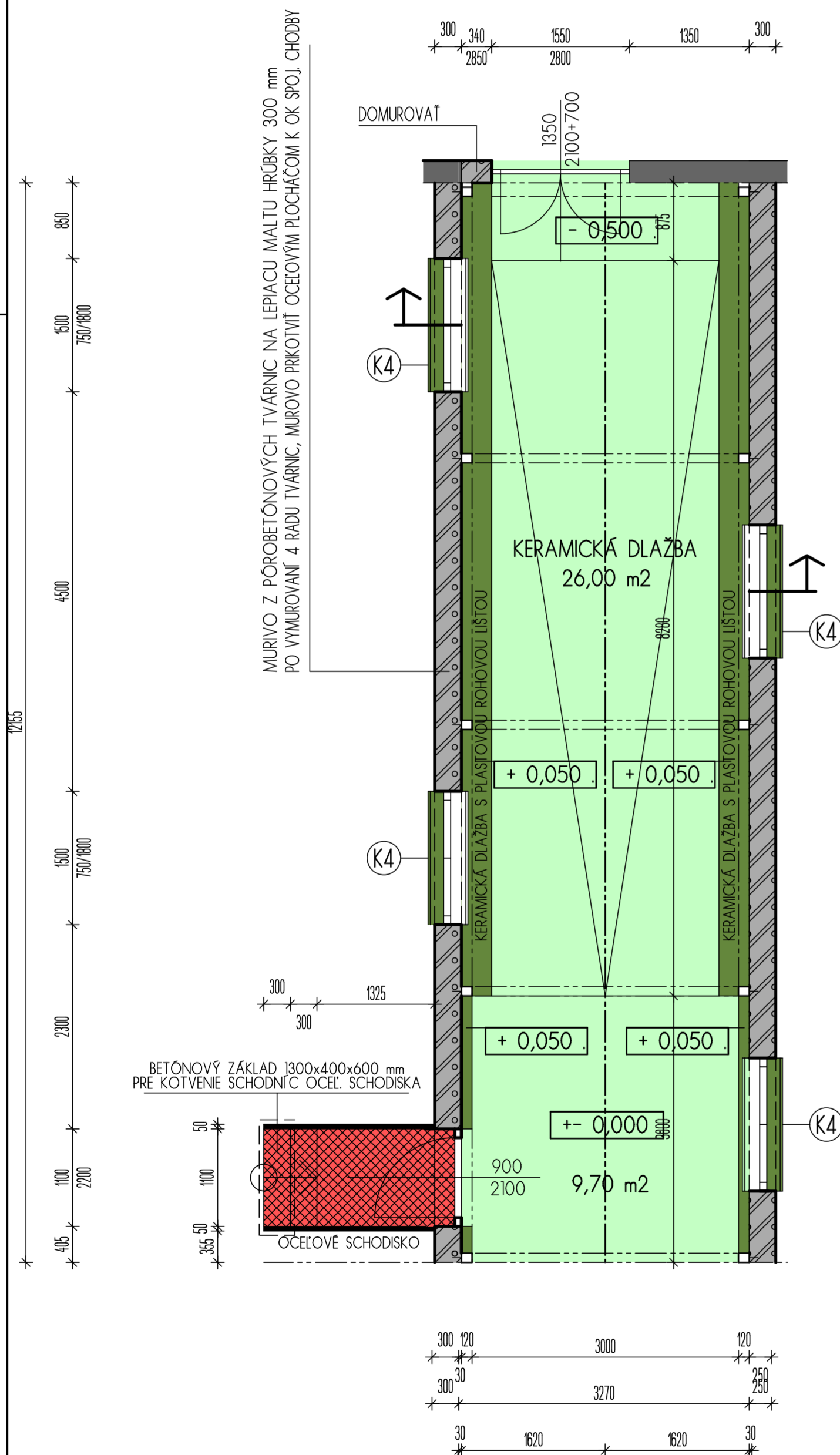
KRESLIL:	PROJEKTANT:	ZODP. PROJ.:	FORMÁT:	SADA č.
Ing.arch. NAŇÁK	Ing.arch. NAŇÁK	Ing.arch. NAŇÁK	BA4	
OCŮ: NIZNÝ HRABOVEC	OKRESNÝ ÚRAD: VRANOV p. t.		DÁTUM:	
INVESTOR: ZÁKLADNÁ SKOLA NIZNÝ HRABOVEC			05/2019	
STAVBA:	ZŠ NIZNÝ HRABOVEC		OCEL:	O.S.Ú.
	STAVEBNÉ OPRAVY SPOJOVACEJ CHODBY		Č. ZÁK.:	100519
			ARCH. č.	
OBSAH VÝKRESU:	PIERKA: Č. VÝKR.:		1:50	A-2
	PôDORYS - JESTVUJÚCI STAV			



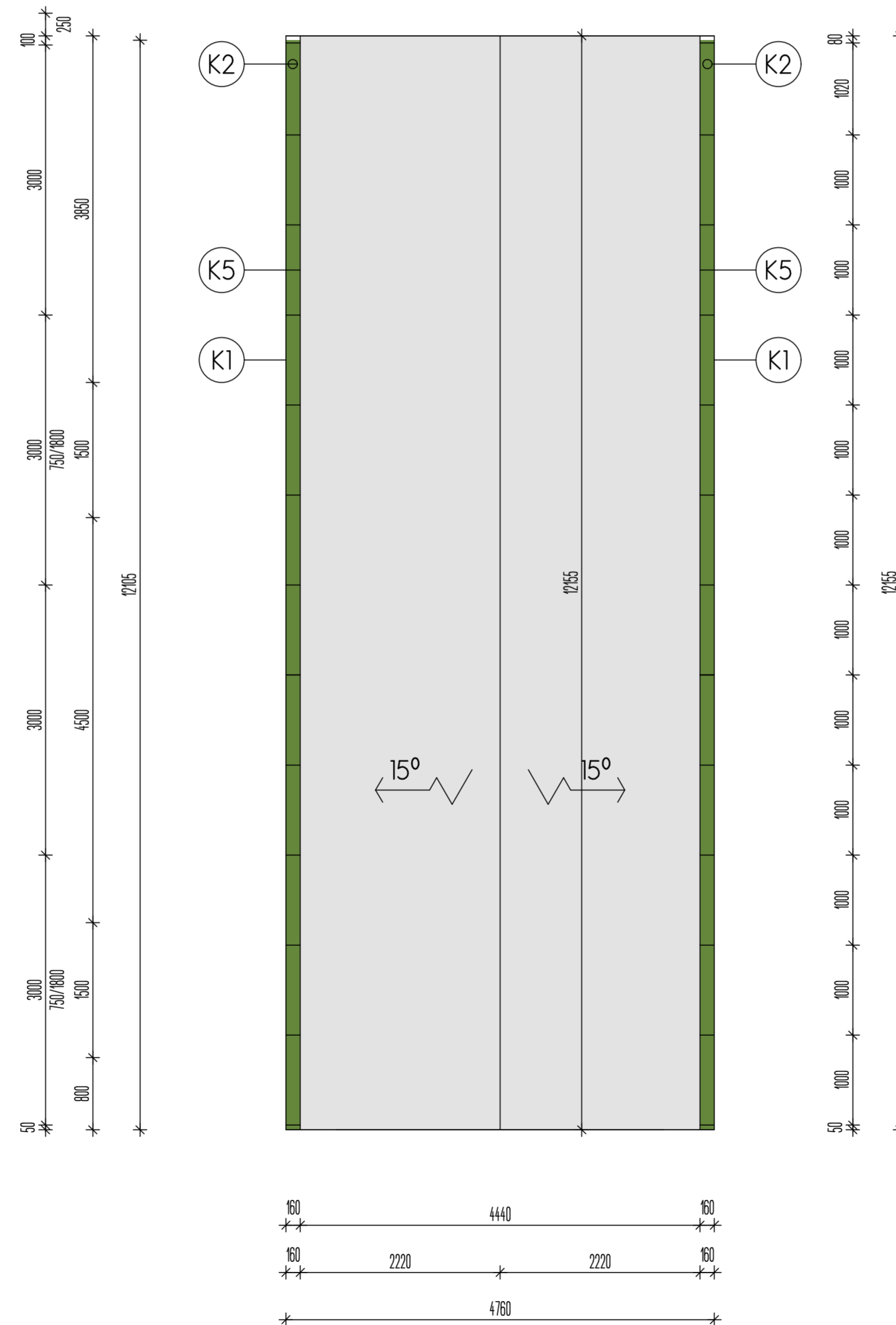
POHĽAD JUŽNÝ - NAVRHOVANÝ STAV M1:50



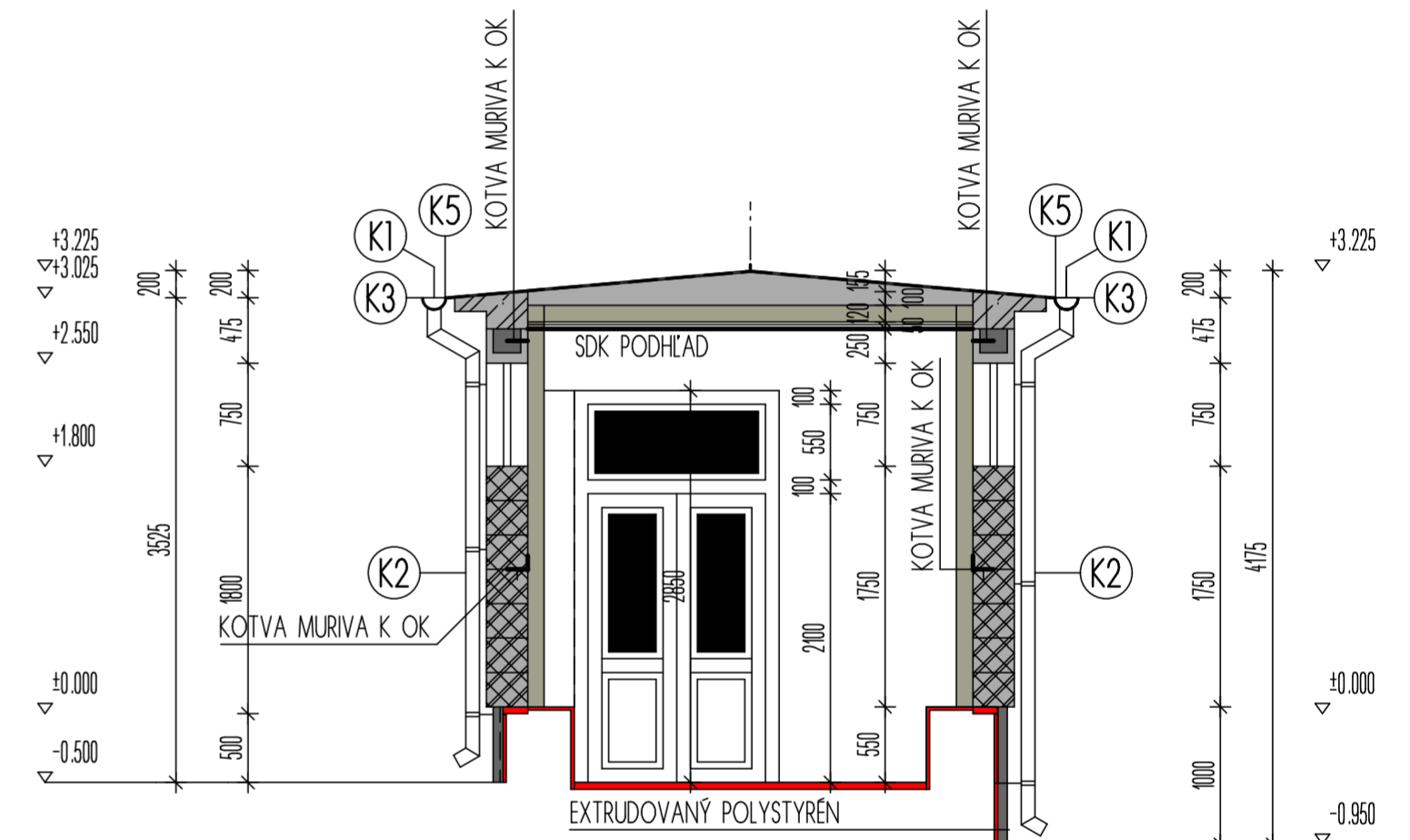
POHĽAD SEVERNÝ - NAVRHOVANÝ STAV M1:50



PôDORYS - NAVRHOVANÝ STAV M1:50



PôDORYS STRECHY - NAVRHOVANÝ STAV M1:50



REZ SPOJOVACOU CHODBOU M1:50

ARCHITEKTONICKÁ AGENTÚRA				
KRESLIL:	PROJEKTANT:	ZODP. PROJ.:		
Ing.arch. NAŇÁK	Ing.arch. NAŇÁK	Ing.arch. NAŇÁK		
Obj.: NIZNÝ HRABOVEC	OKRESNÝ ÚRAD: VRANOV n. T.	FORMÁT: 6A4	SADA č.:	
INVESTOR: ZÁKLADNÁ ŠKOLA NIZNÝ HRABOVEC		DÁTUM: 05/2019	OČEL:	O.S.Ú.
STAVBA:	ZŠ NIZNÝ HRABOVEC	Č. ZÁK.: 100519	ARCH. č.:	
	STAVEBNÉ OPRAVY SPOJOVACEJ CHODBY	MIERKA: 1:50	Č. VÝKR.: A-3	
OBSAH VÝKRESU:				
PôDORYS, STRECHA, REZ A POHĽADY - NS				