# Nájomná zmluva

# uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola

Šmeralova 25, Prešov

IČO: 36159034

v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ

bankové spojenie: ČSOB a.s. Prešov

č. účtu: 4008018908/7500

variabilný symbol: **01012012**

tel: 051/7717870

/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Martin Griger

 P.O. Hviezdoslava 16, Veľký Šariš, 082 21

tel.:

/ďalej ako nájomca /

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 288 m2 a šatňu za účelom rekreačného futbalu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu od 12.1.2012 do 29.6.2012, na 1,5 hod., od 19,30 do 21,00 podľa nasledovného rozpisu:

Január :   12.1., 19.1., 26.1.,

Február :  2.2., 9.2., 16.2., 23.2.,

Marec :    8.3., 15.3., 22.3., 29.3.,

Apríl:     5.4., 12.4., 19.4., 26.4.,

Máj: 3.5., 10.5., 17.5., 24.5., 31.5.,

Jún: 7.6., 14.6., 21.6., 28.6.,

Spolu na prenájom 36 hodín.

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 10 EUR / hodina, z toho:

- nájomné - 8 € /hodina

- energie – 2 € /hodina

1. Platbu za prenájom v sume 360,00 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 4008018908/7500, variabilný symbol: **01012012**, v termíne do 1.6.2012.

**Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
* využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
* neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
* vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
* za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

**Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 11.1.2012

Prenajímateľ: Nájomca:

Ľubomír Bodnár

riaditeľ ZŠ