

# ZMLUVA č. 145/2024/KRÚ

**o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)**

## **Vlastník majetku určeného na zverenie do správy:**

Názov : **Žilinský samosprávny kraj**  
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina  
Zastúpený : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka  
IČO : 37808427  
DIČ : 2021626695

(ďalej aj „vlastník“)

a

## **Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:**

Názov : **Stredná odborná škola strojnícka**  
Sídlo : Športová 1326, 022 01 Kysucké Nové Mesto  
Štatutárny zástupca : Ing. Mgr. Ondrej Holienčík, riaditeľ školy  
IČO : 17053722  
DIČ : 2020558155

(ďalej aj „správca“)

## **I.**

### **Predmet zverenia do správy**

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – ŠKOLA A TEL.ČS 1227, súpisné číslo 1227, postavenej na pozemku, parcela č. 2234/8 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2520 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto, obec Kysucké Nové Mesto, zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu v Kysuckom Novom Meste na liste vlastníctva č. 1921 (ďalej len „nehuteľnosť“). Nehuteľnosť je v správe správcu.
2. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľného majetku stavby postavenej na pozemku č. 2234/8, zapísanej na liste vlastníctva č. 1921: ŠKOLA A TEL.ČS 1227 (ďalej len „majetok“) v rámci projektu **„SOŠ strojnícka, Kysucké Nové Mesto – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien“**, a to nasledujúce dokumentácie:

- a) Názov: Aktualizácia a dopracovanie projektovej dokumentácie  
Zhotoviteľ: Enerma, s.r.o., Pribinova 33, 010 01 Žilina, IČO: 44 110 405  
Doklad: faktúra č. 202136, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2021FI0166  
Stavba: **„SOŠ strojnícka, Kysucké Nové Mesto – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien“**  
Rok obstarania: 2021  
Obstarávacía hodnota: **3 552,00 Eur**  
Zostatková hodnota: 3 552,00 Eur  
Kód zdroja: 41,  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- b) **Názov: Energetický audit**  
Zhotoviteľ: Enerma, s.r.o., Pribinova 33, 010 01 Žilina, IČO: 44 110 405  
Doklad: faktúra č. 202148, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2021FI0207  
Stavba: „**SOŠ strojnica Kysucké Nové Mesto – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien**“  
Rok obstarania: 2021  
Obstarávacia hodnota: **3 552,00 Eur**  
Zostatková hodnota: 3 552,00 Eur  
Kód zdroja: 41  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- c) **Názov: Odborný autorský dohľad**  
Zhotoviteľ: Enerma, s.r.o., Pribinova 33, 010 01 Žilina, IČO: 44 110 405  
Doklad: faktúra č. 202238, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0276  
Stavba: „**SOŠ strojnica Kysucké Nové Mesto – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien**“  
Rok obstarania: 2022  
Obstarávacia hodnota: **792,00 Eur**  
Zostatková hodnota: 792,00 Eur  
Kód zdroja: 41  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- d) **Názov: Odborný autorský dozor**  
Zhotoviteľ: Enerma, s.r.o., Pribinova 33, 010 01 Žilina, IČO: 44 110 405  
Doklad: faktúra č. 202341, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0144  
Stavba: „**SOŠ strojnica Kysucké Nové Mesto – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien**“  
Rok obstarania: 2023  
Obstarávacia hodnota: **6 120,00 Eur**  
Zostatková hodnota: 6 120,00 Eur  
Kód zdroja: 41  
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

2. Zhodnotenie majetku podľa odseku 3 tohto článku zveruje vlastník do správy správcovi, ktorý správu majetku bez výhrad prijíma.
3. Preberajúci správca berie na vedomie, že nadobudnutý majetok bol **ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy z finančných prostriedkov ŽSK v celkovej hodnote:**

**14 016,00 Eur.**

## **II.**

### **Účel využitia zvereného majetku**

Účelom využitia zvereného majetku podľa čl. I. ods. 2 tejto zmluvy je jeho využitie pre potreby správcu v súvislosti so správou jemu zverenej nehnuteľnosti – stavby.

## **III.**

### **Dátum zverenia majetku do správy**

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi dňom **17.04.2024.**

#### **IV.**

#### **Doba zverenia majetku do správy**

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

#### **V.**

#### **Cena**

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi bezodplatne.

#### **VI.**

#### **Dokumenty viažuce sa k zvereniu nehnuteľnosti**

K zvereniu majetku sa viažu faktúry č. 202136, č. 202148, č. 202238, č. 202341, ktoré sú u vlastníka evidované ako faktúry č. 2021FI0166, č. 2021FI0207, č. 2022FI0276, č. 2023FI0144. Kópia faktúr podľa zoznamu bude predmetom protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

#### **VII.**

#### **Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom**

Vlastník oboznamuje správcu, že so zverením majetku nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

#### **VIII.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v čl. III tejto zmluvy za podmienky, že bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
4. Súčasťou tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:

- Prílohou č. 1 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sa stane zoznam faktúr.

Vlastník :

Správca :

V Žiline dňa 10.04.2024

V Kysuckom Novom Meste dňa 11.04.2024

.....  
Ing. Erika Jurinová, v. r.  
predsedníčka

.....  
Ing. Mgr. Ondrej Holienčík, v. r.  
riaditeľ