

ZMLUVA O PRENÁJME TELOCVIČNE

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Stredná priemyselná škola elektrotechnická
Karola Adlera 5
841 02 Bratislava
IČO: 17319161
DIČ: 2020919703
IBAN: SK86 8180 0000 0070 0047 4662
SK64 8180 0000 0070 0047 4670
zastúpený: Ing. Daniel Adamko, PhD., riaditeľ

Nájomca: Ice Beach, s.r.o.
L. Poppovej 482/35
900 65 Záhorská Ves
IČO: 48 121 461
DIČ: 2120090236
IBAN: SK40 0900 0000 0051 8814 3320
Zastúpený: Pavol Kožík

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je správcom objektu „Veľká telocvičňa“ nachádzajúceho sa v budove školy, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom vyššie uvedenej telocvične nájomcovi za účelom vykonávania športovej činnosti – športové aktivity.
2. Nájomca bude využívať telocvičňu v nasledujúcom termíne:
 - pondelok 18,00 hod – 19,00 hod
3. Telocvičňu nebude možné využívať v termínoch, ktoré spadajú do obdobia školských prázdnin alebo pokiaľ termín pripadne na deň štátneho sviatku, ktorý je zároveň dňom pracovného pokoja.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 29.04.2024 do 30.06.2024.

Článok III Cena prenájmu a spôsob platby

1. Cena za prenájom telocvične : 15,00 €/hod.
2. Cena za energie a služby :
 - elektrická energia 3,00 €/hod
 - dodávka tepla 2,00 €/hod
 - spotreba vody 1,00 €/hod
 - stočné 0,50 €/hod
 - náklady na upratovanie 1,50 €/hod

- náklady na odvoz odpadu 2,00 €/hod
- 3. Ceny sú stanovené v zmysle cenníka platného od 01.02.2024.
- 4. Úhrada ceny za nájomné a ceny za energie a služby sa uskutoční na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Jedna faktúra bude za nájomné a druhá za energie a služby. Faktúry budú vystavené za predchádzajúci kalendárny mesiac vždy do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. *Podkladom pre fakturáciu bude výkaz o skutočne využitých hodinách prenájmu v príslušnom mesiaci zaslaný nájomcom.* Splatnosť faktúr je 14 dní.

Článok IV **Povinnosti prenajímateľa**

1. Prenajímateľ je povinný sprístupniť telocvičňu nájomcovi v dohodnutých termínoch a v zodpovedajúcom stave.
2. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté na hnutel'ných veciach vo vlastníctve nájomcu.

Článok V **Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca je povinný užívať telocvičňu takým spôsobom, aby neprišlo k jej poškodeniu a len na účel športovania.
2. Nájomca je povinný riadiť sa pokynmi povereného pracovníka prenajímateľa.
3. Nájomca nie je oprávnený poskytnúť telocvičňu do užívania tretej osobe.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúry prenajímateľa v termíne splatnosti.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli ako výraz slobodnej a vážnej vôle, bez nátlaku a zjavne nevýhodných podmienok, že si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.