

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „správny orgán“) podľa § 69 ods. 1 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“), v súlade so zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 69 bod 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov na základe žiadosti **Správy vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541**, doručenej dňa **22. 05. 2024** podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) vydáva

## s ú h l a s

**Správe vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541** na výrub 7 ks drevín, rastúcich na pozemkoch registra “C” KN parcely č. 2804, 2797, 2795 v k. ú. Petržalka, v celkovej spoločenskej hodnote 4 333,12 €, a to:

Poradové číslo	Druh dreviny	Pozemok registra C-KN parcela č.	Obvod kmeňa v cm	Základná spoločenská hodnota v €	Prirážkové indexy			Indexovaná spoločenská hodnota v €
					1	2	3	
1.	javor horský ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	2795	64	691	1,1	0,4	1,3	395,25
2.	javor mliečny ( <i>Acer platanoides</i> )	2804	89	921	1,1	0,6	1,3	790,22
3.	agát biely ( <i>Robinia pseudoacacia</i> )	2804	102	1 198	-	0,4	1,3	622,96
4.	lipa malolistá ( <i>Tilia cordata</i> )	2804	73	783	1,1	0,1	1,3	111,97
5.	topoľ Simonov ( <i>Populus simonii</i> )	2797	286	2 948	0,9	0,4	-	1 061,28
6.	topoľ Simonov ( <i>Populus simonii</i> )	2797	144	1 612	0,9	0,6	-	870,48
7.	vřba biela ( <i>Salix alba</i> )	2797	111	1 336	0,9	0,4	-	480,96
	<b>Spolu</b>							<b>4333,12</b>



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

*Spoločenská hodnota dreviny bola určená podľa § 95 zákona č. 543/2002 Z. z. a prílohy č. 36 a 38 vyhlášky MŽP č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“).*

index 1 – vekovosť dreviny

index 2 – poškodenie dreviny

index 3 – verejná zeleň

Toto rozhodnutie je platné v období do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti za nasledovných podmienok:

## I. V súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. určuje bližšie podmienky vykonania výrubu zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

1. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 uskutoční povolený výrub drevín na vlastné náklady až po **nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia** prednostne v termíne od 1. októbra do konca februára. Právoplatnosť tohto rozhodnutia si nechá overiť správnym orgánom vydávajúcim toto rozhodnutie.
2. V prípade výrubu dreviny vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku dokazujúceho, že na drevine určenej na výrub nehniezdi chránený druh, a po jeho doručení správnemu orgánu. Posudok musí byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať hniezdo chráneného druhu živočícha, či už neosídlené alebo aktívne, pred jej výrubom bude potrebné požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z podmienok ochrany chránených druhov.
3. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 zabezpečí na vlastné náklady odstránenie drevných zvyškov takým spôsobom, aby nedošlo k porušeniu osobitných právnych predpisov.
4. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 vykoná výrub po predchádzajúcom vyznačení dreviny určenej na výrub zástupcom konajúceho orgánu.
5. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 zašle správnemu orgánu oznámenie o zrealizovaní výrubu drevín do 5 pracovných dní odo dňa zrealizovania výrubu drevín.

## II. V súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. ukladá Správe vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 povinnosť realizácie náhradnej výsadby:

1. **Primeranú náhradnú výsadbu** v celkovej spoločenskej hodnote 3 909,22 € zrealizuje Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 na vlastné náklady v agrotechnicky vhodnom termíne, najneskôr **do skončenia právoplatnosti tohto rozhodnutia** v rozsahu **2 ks *Platanus acerifolia* syn. x *hispanica*** s obvodom kmeňa 20-25 cm, **2 ks**



**Liquidambar styraciflua** s obvodom kmeňa 20-25 cm, **1 ks Corylus colurna** s obvodom kmeňa 20-25 cm, **1 ks Aesculus carnea 'Briotii'** s obvodom kmeňa 20-25 cm, **1 ks Tilia cordata 'Rancho'** s obvodom kmeňa 17-20 cm, **1 ks Larix decidua** s obvodom kmeňa 17-20 cm a **1 ks Pinus sylvestris** s obvodom kmeňa 17-20 cm na pozemkoch registra „C“ KN parcely č. 2795, 2803, 2804 a 2806 v k. ú. Petržalka (stromy vo verejnej zeleni) a **1 ks Platanus acerifolia syn. x hispanica** s obvodom kmeňa 20-25 cm, **1 ks Liquidambar styraciflua** s obvodom kmeňa 20-25 cm, **1 ks Corylus colurna** s obvodom kmeňa 20-25 cm, **1 ks Aesculus carnea 'Briotii'** s obvodom kmeňa 20-25 cm a **1 ks Larix decidua** s obvodom kmeňa 17-20 cm na pozemku registra „C“ KN parcela č. 2797 v k. ú. Petržalka (stromy v areáli školy).

2. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 **doručí doklad o uskutočnení náhradnej výsadby** do 30 dní po jej prevzatí od dodávateľa výsadby (v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 3.1.6. odovzdávanie výsadby objednávateľovi), správne mu orgánu konajúcemu v prvom stupni, čím preukáže splnenie podmienky vykonania náhradnej výsadby.

3. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 zabezpečí, aby dreviny boli vysadené mimo inžinierskych sietí alebo ich ochranných pásiem, v dostatočnej vzdialenosti od chodníkov, budov a ciest.

4. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 zabezpečí starostlivosť o náhradnú výsadbu po dobu 3 rokov od jej uskutočnenia (polievanie, hnojenie, odburiňovanie a okopávanie). V prípade, že dôjde k odumretiu vysadenej dreviny, žiadateľ zabezpečí novú výsadbu dreviny na pôvodnom mieste, s rovnakými veľkostnými parametrami, v rovnakom druhu a opätovne zabezpečí starostlivosť o ňu po dobu 3 rokov.

5. V prípade, že Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 nestihne zrealizovať výsadbu do termínu určeného v rozhodnutí, požiada správny orgán o predĺženie termínu na realizáciu náhradnej výsadby, najneskôr však 60 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí na vykonanie náhradnej výsadby.

Osobitě predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z., ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté. Z dôvodov uvedených v § 89 zákona č. 543/2002 Z. z. môže konajúci správny orgán na návrh účastníka konania alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť.

Nesplnenie povinnosti uloženej správnym orgánom v súhlase na výrub drevín, je možné sankcionovať v zmysle § 90 zákona č. 543/2002 Z. z.

## O d ô v o d n e n i e

Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava, IČO: 50637541 (ďalej len „žiadateľ“) požiadal v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. dňa 22. 05. 2024 Mestskú časť Bratislava-Petržalka o vydanie súhlasu na výrub 7 ks drevín rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN parcely č. 2803, 2804, 2806, 2797, 2795 v k. ú. Petržalka.



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

Pozemky registra "C" KN parcely č. 2803, 2804, 2806, 2795 v k. ú. Petržalka sú na liste vlastníctva č. 6139 vedené ako ostatná plocha, pozemok registra "C" KN parcela č. 2797 v k. ú. Petržalka je na liste vlastníctva č. 6139 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie. Pozemky sú vo vlastníctve žiadateľa. Na pozemku registra "C" KN parcela č. 2797 sa nachádza areál Súkromnej základnej školy FELIX.

Dôvodom žiadosti o vydanie súhlasu na výrub je, že dreviny majú vážne poškodenia, kde je nie perspektíva zlepšenia ich zdravotného stavu a predstavujú riziko pre osoby pohybujúce sa v rámci areálu školy a na priľahlej verejnej ploche.

Žiadateľ k žiadosti predložil nasledovné podklady: tabuľku so špecifikáciou drevín určených na výrub, výpis z listu vlastníctva č. 6139, kópiu katastrálnej mapy, arboristický posudok č. 028\_2024 vypracovaný spoločnosťou Arbor Vitae – Arboristika s.r.o., Royova 2, 831 01 Bratislava, návrh náhradnej výsadby.

Správny poplatok v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky 160 sadzobníka správnych poplatkov (X. časť – Životné prostredie) v sume 100,- € za právnickú osobu žiadateľ uhradil dňa 05. 06. 2024.

Podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka, správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca, prípadne nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.

V súlade s § 3 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. a v zmysle § 82 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z. dňa 27. 05. 2024 oznámila mestská časť Bratislava-Petržalka ako prvostupňový orgán vo veciach ochrany drevín začatie správneho konania vo veci žiadosti o vydanie súhlasu na výrub 7 ks drevín druhu javor horský, javor mliečny, agát biely, lipa malolistá, topoľ Simonov (2x) a vrbica biela, rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN parcely č. 2803, 2804, 2806, 2797, 2795 v k. ú. Petržalka na webovej stránke mestskej časti a úradnej tabuli.

Občianske združenie, ktoré podľa § 82 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. formou predbežnej žiadosti písomne požiadalo orgán ochrany prírody o účasť v bližšie nešpecifikovaných správnych konaniach podľa zákona, je účastníkom tohto konania, ak podľa § 82 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. potvrdilo svoj záujem byť účastníkom v začatom správnom konaní a to na základe zaslanej žiadosti doručenej v listinnej forme alebo elektronicky.

Svoju účasť v konaní v zákonnej lehote oznámilo Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa listom doručeným správnomu orgánu dňa 05. 06. 2024. Vzhľadom na skutočnosť, že občianske združenie potvrdilo svoju účasť v zákonnej lehote, správny orgán ho považuje za riadneho účastníka konania.



Správny orgán oznámil listom č. 6747/2024/RŽP/35648/PA zo dňa 11. 06. 2024 začatie správneho konania v predmetnej veci všetkým známym účastníkom konania a zároveň podľa § 21 ods.1 a 2 a § 38 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 02. 07. 2024, za účelom objasnenia a preverenia skutkového stavu drevín na tvare miesta. Správny orgán nariadil ústne pojednávanie, aby účastníci konania bezprostredne realizovali svoje procesné práva, predovšetkým vzniesli svoje pripomienky a navrhovali dôkazy smerujúce k úplnému a spoľahlivo zistenému stavu veci.

Dňa 02. 07. 2024 sa konala miestna ohliadka. Na miestnej ohliadke bola prítomná zástupkyňa žiadateľa a zástupkyňa správneho orgánu.

Na ohliadke boli premerané a zhodnotené stromy určené na výrub. Posúdený bol zdravotný stav a odôvodnenosť žiadosti o výrub drevín v školskom areáli a na príľahlom verejnom priestranstve. Strom č. 1 je javor horský s obvodom kmeňa 64 cm. Väčšiu časť koruny má odumretú, má vážne poškodený kmeň a zhnité korene. Rastie pri oplotení areálu školy neďaleko chodníka. Strom č. 2 je javor mliečny s obvodom kmeňa 89 cm, má viacnásobne poškodený kmeň, hnilobu od bázy kmeňa, hrozí riziko vývratu na chodník. Strom č. 3 je agát biely s obvodom kmeňa 102 cm. Má výrazné tlakové rozkonárenie, vrastenú kôru, nebezpečne sa nakláňa nad detské ihrisko a pri veternom počasí hrozí jeho vývrat. Strom č. 4 je lipa malolistá s obvodom kmeňa 73 cm, ktorá je úplne odumretá. Strom č. 5 je topoľ Simonov s obvodom kmeňa 286 cm. Strom je vážne poškodený, prítomná je masívna hniloba kmeňa a jeho bázy, vystupujúca do hlavného rozkonárenia, infekcia drevokaznými hubami, odumreté kostrové rameno je vysoko rizikové. Strom č. 6 je topoľ Simonov s obvodom kmeňa 144 cm s rastovou anomáliou na báze kmeňa, nestabilný rast, hrozí riziko vývratu. Strom č. 7 je vrba biela s obvodom kmeňa 111 cm, má vážne poškodený kmeň, jedno rameno je odumreté, hrozí riziko vývratu. Správny orgán na miestnej ohliadke posúdil, že predmetná žiadosť je odôvodnená a popis poškodenia drevín zodpovedá skutočnosti.

Správny orgán listom č. 6747/2024/RŽP/39994/PA zo dňa 10. 07. 2024 zaslal účastníkom konania oboznámenie sa s podkladmi pred vydaním rozhodnutia, v ktorom dal účastníkom konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. možnosť oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia a k spôsobu ich získania a prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. správny orgán pri rozhodovaní vo veci žiadosti žiadateľa prihliadal na umiestnenie, druh, poškodenie a perspektívu drevín na predmetných pozemkoch. Zohľadnil tiež fyziologické vlastnosti drevín a relatívne dosiahnuteľný vek.

Stromy rastú v zastavanom území, na ktoré sa vzťahuje 1. stupeň ochrany v rozsahu § 12 zákona č. 543/2002 Z. z., kde výrub drevín nie je činnosťou zákonom zakázanou. Výrub predmetných stromov nie je v rozpore s územnou ani druhovou ochranou.



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

Spoločenská hodnota drevín uvedená vo výrokovej časti tohto rozhodnutia bola vypočítaná podľa vzrastu, stavu a umiestnenia drevín overená správnym orgánom na základe § 42 a príloh č. 36 a 38 vyhlášky. Spoločenská hodnota drevín uvedená v tabuľke vo výroku rozhodnutia po zohľadnení relatívne dosiahnuteľného veku dreviny, indexu poškodenia dreviny, skutočnosti, že časť drevín rastie vo verejnej zeleni je **4 333,12 €**.

Náhradná výsadba bude realizovaná do skončenia **právoplatnosti tohto rozhodnutia** v areáli súkromnej základnej školy (parcela č. 2797) a na príľahlých verejných plochách (parcely č. 2803, 2804, 2806, 2795) vo vlastníctve žiadateľa. Náhradná výsadba bola uložená na základe návrhu žiadateľa, ktorý bol vypracovaný spoločnosťou Arbor Vitae – Arboristika s.r.o. Náhradnú výsadbu vo výške 3 909,22 € považuje správny orgán za primeranú k priestorovým možnostiam žiadateľa. Vysadených bude 14 ks stromov za vyrúbaných 7 ks stromov. Ako náhradná výsadba budú použité aj kultivary drevín, ktoré sú v mestskom prostredí odskúšané, perspektívne a spĺňajú požiadavky na zeleň rastúcu v urbanizovanom prostredí. Navrhované dreviny na predmetných pozemkoch zvýšia druhovú pestrosť a vytvoria vhodnejšie podmienky pre opelovače. Rovnako bude výsadba rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a priestorové možnosti plochy. Taktiež bude prihliadané na budúci vzrast vysádzaných drevín.

Vzhľadom na skutočnosti zistené v správnom konaní, Mestská časť Bratislava-Petržalka rozhodla tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie bolo vydané minimálne po uplynutí piatich pracovných dní odo dňa oboznámenia účastníkov konania s podkladmi rozhodnutia. V týchto dňoch bolo všetkým účastníkom konania umožnené nazrieť do spisu, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu ich zistenia. Vzhľadom na uvedené bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu účastník konania môže podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, a to v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmateľné súdom.

Ing. **Ján Hrčka**

starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

**Rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania:**

1. Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, 851 02 Bratislava
2. Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Švabinského 20, 851 01 Bratislava

**Vybavuje:** Oddelenie životného prostredia a územného rozvoja

Ing. Alžbeta Pivovarničková

č. t.: 0947 487 048

