

# ZMLUVA O NÁJME

č. 1/2012

**Základná škola s materskou školou, SNP 412, Stakčín**  
Zastúpená: Mgr. Tatianou Kapraľovou, riaditeľkou školy  
IČO : 37873598  
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**Súkromné centrum voľného času, 067 41 Ptičie 97**  
Zastúpené : PaedDr. Fecuirom Alexandrom  
IČO: 42082358  
/ďalej len „nájomca“/

uzatvárajú túto zmluvu:

1. Prenajímateľ bezodplatne prenajíma nájomcovi v období od 2.1.2012 na dobu neurčitú denne v čase od 12,30 hod. do 15.00 hod. nebytové priestory (triedy a počítačové učebne) v základnej škole.
2. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ je oprávnený nakladať s predmetom nájmu v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
3. Prenajímateľ prenajíma priestory výlučne nájomcovi za účelom použitia nebytových priestorov pri vykonávaní záujmovej činnosti žiakov školy.
4. Nájomca nie je oprávnený prenajať predmet nájmu, ani ho prenechať na akékoľvek, aj krátkodobé užívanie, tretej strane.
5. Nájomca sa zaväzuje **uhradiť v lehote do 15 dní po skončení mesiaca** :  
- prevádzkové náklady **paušálne 1,70 €/hod.** /za spotrebu elektrickej energie, vody a plynu **na účet školy číslo 0462293602/0900** za skutočne odučené hodiny, na základe prehľadu, ktorý prenajímateľ doručí nájomcovi do 5 dní po skončení mesiaca.
6. Zmluvné prejavy tejto zmluvy o nájme sú dobrovoľné, jasné a zrozumiteľné, a nie sú zjavne nevýhodné pre ktoréhokoľvek účastníka zmluvy. Prenajímateľ a nájomca s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.
7. Nájomný vzťah možno skončiť písomnou dohodou alebo vypovedať. Vypovedná doba je obojstranne trojmesačná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po doručení písomnej výpovede.
8. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom 2 x obdrží prenajímateľ, 1x nájomca .

V Stakčíne 2. 1.2012

.....  
nájomca

Základná škola s materskou školou  
SNP 412  
067 61 Stakčín

.....  
Mgr. Kapraľová  
prenajímateľ

SÚKROMNÉ CENTRUM  
VOĽNÉHO ČASU  
067 41 PTIČIE 97