

Zmluva o nájme
o nájme a podnájme nebytových priestorov medzi:

- I.** Základná škola v Prešove, Československej armády 22,
zastúpená: **Mgr. Ľubicou Kohániovou**, riaditeľkou školy
IČO: 36159042

Bankové spojenie: ČSOB č.ú. 4008029076/7500

(ako prenajímateľ)

Martin Kyseľ

a

(ako nájomca)

I.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie telocvičňu základnej školy za účelom tréningovej (rekreačno - športovej) činnosti nájomcu. **Prenajímateľ** prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch: Štvrtok od 19.00 do 20.00 hod./24 krát/ (alebo podľa priloženého rozvrhu hodín).

II.

Nájomné za užívanie telocvične činí **15€** za hodinu, je stanovené dohodou zmluvných strán a rešpektuje Smernicu primátora mesta Prešov schválenú 5.10.2010.

V nájomnom za užívanie telocvične je zahrnutá aj platba

- za **prenajom** telocvične / $351\text{m}^2 \times 0.01$ 1€/hod. = **3.9€/hod./**
- za **prenájom** šatne /**1.7€/hod./**
- za dodávku energie a spotrebovanú vodu /**1.59€/hod./**
za upratovanie a režijné náklady /**7.81€/hod./**

Súhrnná hodnota ceny prenájmu /**24x15.-€/ = 360.-€**

III.

Nájomné stanovené v bode II. zmluvy je splatné na účet **prenajímateľa**, alebo priamo v pokladni školy v troch splátkach.

1. splátka vo výške **120.-€** do **20.12.2012**

2. splátka vo výške **120.-€** do **21.2.2013**

3. splátka vo výške **120.-€** do **25.4.2013**

Zmluva sa uzatvára na obdobie od 15.11.2012. do 25.4.2013 .Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

IV.

Nájomca je povinný pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť.

V.

Ak dôjde počas užívania telocvične ku škode na zariadení (telocvičnom náradí) je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť.

Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám.

VI.

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ, nájomca a MsÚ v Prešove.

V Prešove dňa:14.11.2012

Prenajímateľ

Nájomca