

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 4/2024/OAZA/Najom1

uzatvorená v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Obchodná akadémia
Sídlo:	Veľká okružná 32,011 57 Žilina
Štatutárny orgán:	JUDr. Jana Tomaníčková, riaditeľka
IČO:	00162124
DIČ:	2020671499
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	IBAN: [REDACTED]
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len "prenajímateľ")

Nájomca:	The The Duke of Edinburgh's International Award Slovensko, o.z.
Sídlo:	The Spot, Bottova 2/A 811 09 Bratislava
Zastúpený:	Alžbeta Haragová
IČO:	42418232 (ďalej len "nájomca")

uzatvárajú

Zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ ako správca majetku Žilinského samosprávneho kraja, prenajíma nájomcovi nebytový priestor Obchodnej akadémie a to

učebňu Audio – HB 55

II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na školenie Vedúcich programu DoFE.

III.

Nájom sa uzatvára na dni:

- 05. - 06. 03. 2024 v čase 7:30-17:00 (oba dni)

Zodpovedný za odovzdanie a prevzatie nebytového priestoru: Mgr. Ján Konárik

IV.

Výška nájomného za prenájom nebytového priestoru je stanovená: 10 € / 1 deň.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v sume 20 € na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

V.

Nájomca je povinný odovzdať nebytové priestory prenajímateľovi v pôvodnom stave.

VI.

Nájomca je povinný užívať dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenajímateľovi v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie inventáru). Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

VII.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpisujú, z toho je jedna zmluva pre nájomcu a jedna pre prenajímateľa.

V Žiline, dňa 16.2.2024

Za prenajímateľa:

JUDr. Jana Tomaníčková
riaditeľka školy

Za

Aizbėta Haragov