

# Z M L U V A

## o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

### o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

#### Z M L U V N É   S T R A N Y

1. **Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou Koškovce, 067 12 Koškovce 134  
zastúpená: RNDr. Františkom Bočkayom – riaditeľom školy  
IČO : 36158933  
č.ú : SK9411000000002623066507
2. **Nájomca:** p. Samuel Gajdoš  
[REDACTED]

#### I. PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ s MŠ Koškovce so sídlom v Koškovciach a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle par. 3, ods.2 zákona č.116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v budove ZŠ Koškovce, a to telocvična a šatňa. Rozloha telocvične a šatne je 260 m<sup>2</sup>

#### II. ÚČEL NÁJMU

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom tréningov basketbalu.

#### III. DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 19.januára 2019 do 23.februára 2019, v dňoch sobota od 14.30 hod do 16.00 hod., t.j. 1,5 hod týždenne takto: **január:** 19,26 a **február:** 2,9,16,23.  
Celkový počet hodín: 9

#### IV.

**NÁJOMNÉ A PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY – VÝŠKA, SPLATNOSŤ A SPÔSOB**  
Celková výška nájomného a prevádzkových nákladov za dohodnutý počet 9 hodín je 9 x7,- € = 63,- €.   
Nájomné a prevádzkové náklady budú uhradené na príjmový účet ZŠ s MŠ Koškovce č. SK9411000000002623066507 v Tatra banke, a.s. pob. Humenné.

Termín úhrady: za rok 2019 – 63,- € do 15.2.2019

## V. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

### Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímané miestnosti poskytovať cca. 5 min. pred započatím tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá bude zároveň spoluzodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

### Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny riaditeľa školy a pracovníkov za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Pri vstupe do budovy školy sa prezúvať a v telocvični používať obuv, ktorá nezanecháva na podlahe stopy.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať sami.
4. Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov. **Zodpovedná osoba za nájomcu: p.Samuel Gajdoš,** [REDAKOVANÉ]
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy na hygienické požiadavky.
6. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.)
7. Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 min. pred začiatkom tréningu a odchádzať najneskôr 10 min. po skončení tréningu.
8. V prípade poškodenia náradia alebo zariadenia telocvične tieto opraví nájomca na vlastné základy.

## VI. SKONČENIE NÁJMU

Nájom prenajatého priestoru zaniká:

- g) dohodou
- h) uplynutím dojednanej doby, t.j. 23.2.2019
- i) výpoveďou jednej zo zmluvných strán v jednomesačnej výpovednej lehote

## VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Na platnosť zmluvy o nájme sa vyžaduje vyjadrenie zriaďovateľa.

Koškovce, 16.január 2019

[REDAKOVANÉ]  
podpis prenajímateľa

[REDAKOVANÉ]  
podpis nájomcu

Vyjadrenie OcÚ v Koškovciach

