

VI.

Zabezpečenie ochrany pred požiarmi v prenajatých priestoroch

1. Nájomca je povinný zabezpečiť úlohy ochrany pred požiarmi v zmysle vyhlášky zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii.
2. Nájomca berie na vedomie, že Základná škola zabezpečuje ochranu pred požiarmi v pracovnom čase od 6.30 do 16.00 hodín. Povinnosťou nájomcu je zabezpečiť zanechanie užívacieho priestoru v požiarne bezpečnom stave /vypnúť el. zariadenia a pod./ a poučiť o tomto zmysle svojich zamestnancov a vyžadovať od nich dodržiavanie tejto povinnosti. V celom areáli školy je prísny zákaz fajčenia.
3. V priestoroch budovy Základnej školy je zakázané používať el. spotrebiče /odporové žiariče, ponorné a odporové variče/ a ďalšie zdroje tepla /napr. plynové/, okrem spotrebičov, ktoré má v evidencii nájomca. Používanie elektrospotrebičov musí zodpovedať návodu výrobcu. Meniť elektrickú elektroinštaláciu je možné iba po súhlase prenajímateľa.
4. Nájomca berie na vedomie zákaz zakladať v budove Základnej školy a jej areáli /objekte/ oheň a manipulovať s otvoreným ohňom. Na vykonávanie činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru /zváranie, lepenie podlahovín, obkladov okien a stropov horľavými lepidlami/ je potrebné písomné povolenie prenajímateľa. Práce sa môžu vykonávať až po splnení stanovených opatrení.
5. Všetky okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť požiarnu ochranu pracoviska alebo celého objektu nájomcu, sa nájomca zaväzuje bez meškania oznámiť prenajímateľovi.
6. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli, že Ohlasovňa požiarov je v zmysle § 15 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z.z. zriadená pre nájomcu v prenajatých priestoroch.